

Emplazamiento de quien debe ser notificado personalmente. Artículo 108 C.G.P. EN CONCORDANCIA CON EL ART. 293 DEL C.G.P							
Nombre de la persona citada	Cédula y/o Nit del citado	Naturaleza del proceso	Parte demandante	Parte demandada	Fecha auto	Juzgado	No radicación expediente
CANDIDA BELLIDO DE CARMONA, MECEDES BELLIDO DE SUAREZ, CANDELARIA VARELA CORONEL, JUSTINA VARELA HURTADO, JOSE SUAREZ BELLIDO, NUBIA AMPARO RODRIGUEZ CASADIEGO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS CONFORME A LO NORMADO EN EL ARTICULO 375 del CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y LEY 2213 DE 2023. Artículos 108 y 375 DEL C.G.P.		VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.	MARIA YASMIN RODRIGUEZ CASADIEGO Y LEONARDO KATZ STEIN	ARQUIDIOCESIS DE CARTAGENA, CANDIDA BELLIDO DE CARMONA, MERCEDES BELLIDO DE SUAREZ, CANDELARIA VARELA CORONEL, JUSTINA VARELA HURTADO, JOSE SUAREZ BELLIDO, NUBIA AMPARO RODRIGUEZ CASADIEGO Y PERSONAS DETERMINADAS E INDETERMINADAS.	AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA: 03 DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024).	JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGENA	2024-00252. *B2-13
SE EMPLAZA A: Quienes se crean con derecho a intervenir en el presente proceso de sucesión doble intestada de los causantes: ARMANDO GÓMEZ LATORRE y BLANCA MARINA TORRES MEDINA (DE GÓMEZ), fallecidos el 21 de septiembre de 1999 y 20 de marzo de 2022 respectivamente, siendo su último domicilio y asiento principal de negocios la ciudad de Bogotá. Acorde con lo dispuesto en el Artículo 490 y 108 del C.G.P.		SUCESIÓN DOBLE INTESTADA	INTERPONE SUCESIÓN: GERMAN MAURICIO GÓMEZ TORRES Y CRISTIAN ADOLFO GÓMEZ TORRES	CAUSANTES: ARMANDO GÓMEZ LATORRE y BLANCA MARINA TORRES MEDINA (DE GÓMEZ)	AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA: 27 DE OCTUBRE DE 2023 CORREGIDO POR AUTO DE FECHA: 05 DE SEPTIEMBRE DE 2024.	JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C.	2023-00699. *H1-2-13
HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS Y PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN EL PROCESO DE JULIO ADONAI OCHOA GONZALEZ (QEPD) ARTICULO 108 DEL C.G.P.		PROCESO EJECUTIVO	LUIS FERNANDO CARDONA	BLANCA CECILIA OCHOA DE ULLOA, JULIO EDGAR OCHOA TORRES, WILLIAM DE JESUS OCHOA TORRES, MARIA DEL PILAR OCHOA VARGAS, CECILIA ESTEFANIA OCHOA BONET, Y JULIANA DANIELA OCHOA BONET, en calidad de herederos de JULIO ADONAI OCHOA GONZALEZ (QEPD)	AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA: 27 DE OCTUBRE DE 2023 FECHA MANDAMIENTO DE PAGO: 27 DE OCTUBRE DE 2023	JUZGADO 58 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ.	110013103-021-2023-00402-00. *D4-1-13
ÓSCAR DAVID FONTALVO ABUCHAR	92548249.	EJECUTIVO SINGULAR	BANCOLOMBIA S.A	ÓSCAR DAVID FONTALVO ABUCHAR, CON C.C NO 92548249	FECHA AUTO: 8 DE OCTUBRE DE 2019	JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE SINCELEJO – SUCRE TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN EL JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SINCELEJO.	2019-00245-00. S2-1-13
DAVIVIENDA BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A BANCO SERFINANZA S.A NU COLOMBIA S.A FABIÁN MIGUEL ROMERO MONTIEL		INSOLVENCIA ECONÓMICA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE	ALAIN MANUEL QUINTERO TAMARA C.C. 1069474586	DAVIVIENDA BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A BANCO SERFINANZA S.A NU COLOMBIA S.A FABIÁN MIGUEL ROMERO MONTIEL	FECHA DE AUTO 7 DE MAYO DE 2024	JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERÍA	230014003001. 20240022400. *S2-2-13
A LOS HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS, JESUS ANTONIO RODRIGUEZ MARTINEZ, HEREDEROS DETERMINADOS DE JESUS ANTONIO RODRIGUEZ MARTINEZ, SEÑORES JOSE JAIME RODRIGUEZ VILLALOBOS, JOSE GUILLERMO RODRIGUEZ MOLINA, JULIO ERNESTO RODRIGUEZ, HERNANDO RODRIGUEZ, ANA PATRICIA RODRIGUEZ, HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN MATERIA DE USUCAPION ARTICULO 108 DEL C. G. P.		PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	DEYANIRA MILENA SILVA FIAGA	JESUS ANTONIO RODRIGUEZ MARTINEZ, HEREDEROS DETERMINADOS DE JESUS ANTONIO RODRIGUEZ MARTINEZ, SEÑORES JOSE JAIME RODRIGUEZ VILLALOBOS, JOSE GUILLERMO RODRIGUEZ MOLINA, JULIO ERNESTO RODRIGUEZ, HERNANDO RODRIGUEZ, ANA PATRICIA RODRIGUEZ, HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREA CON DERECHO SOBRE EL BIEN MATERIA DE USUCAPION	FECHA AUTO ADMISORIO; 15 DE AGOSTO DEL 2024 Y AUTO QUE CORRIGE 3 DE OCTUBRE DEL 20254	JUZGADO 72 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C. DIRECCION: CARRERA 10 No. 14-33 PISO 13 BOGOTÁ	110014003045. 20240048500. *M2-1-13
A LOS HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS, JESUS ANTONIO RODRIGUEZ MARTINEZ, HEREDEROS DETERMINADOS DE JESUS ANTONIO RODRIGUEZ MARTINEZ, SEÑORES JOSE JAIME RODRIGUEZ VILLALOBOS, JOSE GUILLERMO RODRIGUEZ MOLINA, JULIO ERNESTO RODRIGUEZ, HERNANDO RODRIGUEZ, ANA PATRICIA RODRIGUEZ, HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN MATERIA DE USUCAPION VALLA ART. 375 NRAL 6 DEL C.G.P		PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO EMPLAZAMIENTO DE TODAS LAS PERSONAS INDETERMINADAS Y LOS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN INMUEBLE A USUCAPIR DESCRIPCIÓN DEL PREDIO Y DIRECCION: LOTE DE TERRENO No 31 DE LA MANZ.51 SECTOR 05628 DE LA URBANIZACIÓN GARCES NAVAS UBICADO EN BOGOTÁ D.C CL 75 B No 105 B 40 MATRICULA INMOBILIARIA 50 C-176761 CHIP: AAA0066 R Z K L	DEYANIRA MILENA SILVA FIAGA	JESUS ANTONIO RODRIGUEZ MARTINEZ, HEREDEROS DETERMINADOS DE JESUS ANTONIO RODRIGUEZ MARTINEZ, SEÑORES JOSE JAIME RODRIGUEZ VILLALOBOS, JOSE GUILLERMO RODRIGUEZ MOLINA, JULIO ERNESTO RODRIGUEZ, HERNANDO RODRIGUEZ, ANA PATRICIA RODRIGUEZ, HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN MATERIA DE USUCAPION		72 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, CARRERA 10 # 14-33 PISO 13 DIRECCION: E-MAIL: cml72bt@endoj.ramajudicial.gov.co	110014003045. 20240048500. M2-4-13
HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSE GREGORIO ORJUELA GAITAN (Q.E, P, D.) ARTICULO 108 DEL C.G.P.		DECLARACION DE UNION MARITAL DE HECHO Y LA DECLARACION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO	SANDRA MILENA HIGUITA ARIAS	JHON MAURICIO ORJUELA RAMIREZ, GREGORIO ESNEIDER ORJUELA RAMIREZ Y PERSONAS HEREDEROS INDETERMINADOS	FECHA AUTO ADMISORIO: 04-09-2024.	NOVENO DE FAMILIA EN ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C. DIRECCION CARRERA 7 No 12 C 23 EDIFICIO NEMQUETEVA	2024-00513. *M2-5-13
PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON INTERESES PARA PARTICIPAR DENTRO DEL PROCESO DE INVESTIGACION DE LA PATERNIDAD DE GLADYS SUAREZ CONTRA OLGA ESTRADA PIZA Y JORLEY ESTRADA PIZA, COMO HEREDERAS DETERMINADAS DEL CAUSANTE JOSE LIZANDRO ESTRADA RETIZ ARTICULO 108 DEL C.G.P.		INVESTIGACION DE PATERNIDAD	GLADYS SUAREZ	OLGA ESTRADA PIZA Y JORLEY ESTRADA PIZA	FECHA AUTO ADMISORIO: 13-02-2024.	SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C. DIRECCION CARRERA 7 No 12 C 23 PISO 4 EDIFICIO NEMQUETEVA	110013110006. 20240001600. *M2-6-13
FAMILIARES POR LÍNEA PATERNA Y MATERNA DEL MENOR MIGUEL ANGEL LEYTON GARCÍA ART 108 CGP		PRIVACIÓN PATRIA POTESTAD SOBRE EL MENOR MIGUEL ANGEL LEYTON GARCÍA.	IVON ANGÉLICA GARCÍA ROJAS.	CAMILO ANDRÉS LEYTON BARRERO	AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA: 18 DE ABRIL DE 2024	JUZGADO 29 DEL CIRCUITO DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C	2024-126. *C2-1-13

Dando cumplimiento al paragrafo 2º artículo 108 del código general del proceso, los emplazamientos se mantendrán publicados en la web: www.elnuevosiglo.com.co durante el termino del emplazamiento, el cual se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de la publicación del listado. Si el emplazado no comparece, se le designará Curador Ad-Litem, con quien se surtirá la notificación”

LISTADO REMATES									
ARTICULO 450 CODIGO GENERAL DEL PROCESO									
PARTE DEMANDADA	PARTE DEMANDANTE	CLASE DE PROCESO	Fecha y hora / Apertura Licitación	Bienes Materia de Remate	Valor avalúo /Avalúo Base de Licitación	No. Radicación Expediente JUZGADO	Nombre, Direccion, Teléfono Secuestre	Porcentaje para hacer Postura %	
YALID BELTRAN GARCIA	BANCO DAVIVIENDA S.A.	EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL	15 DE ENERO DE 2025, A LAS 11:00 A.M.	BIENES MATERIA DEL REMATE: 051-222238 CALLE 33 # 248-171 APARTAMENTO 604 TORRE 6 CONJ.RES. CAOBO. SOACHA	VALOR AVALUO \$139.050.000. VALOR BASE LICITACION: 70% (\$97.335.000)	257544003002-2022-00056-00. JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA j02cmpalasoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co Carrera 4 No. 38 – 66, Palacio de Justicia piso 4, Soacha INFORMACION ADICIONAL. 1. La diligencia se adelantará en audiencia virtual, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial (Remates 2024) por plataforma de comunicación Microsoft Teams, 2. Radicación Posturas Virtual única y exclusivamente, al correo electrónico rematesj02cmssoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co: i. Oferta debe estar suscrita con una clave personal que sólo debe conocer el oferente y que se suministrará en el desarrollo de la audiencia virtual cuando lo indique el juez. Las demás especificaciones en el INSTRUMENTO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATE POR MEDIOS VIRTUALES publicado en el micrositio del juzgado en la página web de la rama judicial 3. Consulta del proceso: link: https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-desoacha/123.	AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS CARRERA 688 NO. 1 39 SUR Bogotá celular: 3138874128, HUBERTH.04@HOTMAIL.COM	40%. (\$55.620.000).	*V1-1-13

consulte en: www.elnuevosiglo.com.co



EMPLAZATORIOS

EL JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 463 y 108 del C. G. P., EMPLAZA a: Todos los ACREEDORES que tengan créditos con título de ejecución, contra PETROPOLAR SUCURSAL COLOMBIA, para que comparezcan a hacerlos valer mediante acumulación de sus demandas, dentro del Proceso Ejecutivo Acumulado promovido por SILVA & VALENZUELA LEGAL AND BUSINESS CONSULTING S.A.S. contra PETROPOLAR SUCURSAL COLOMBIA, proceso radicado bajo el Número 11001310301020230002500, el que se acumuló al Proceso Ejecutivo Singular de FLUIDOS Y SERVICIOS S.A.S., contra la aquí demandada, con número de radicación 11001310305120230022000, por auto proferido el 22 de agosto de 2024, corregido y aclarado mediante auto del 26 de septiembre del mismo año; los acreedores deben comparecer dentro de los cinco (5) días siguientes a la expiración de este emplazamiento. ADVERTENCIA: El emplazamiento se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de su publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas; si vencido este término, y no comparecen, se les dignará curador ad litem, si a ello hubiese lugar.

*R1-2-13

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE IBAGUÉ-TOLIMA CITA Y EMPLAZA A todos los Acreedores de la sociedad Patrimonial conformada por los señores ADELAI DA CASAS MARIN, Identificada con la Cédula de Ciudadanía Número 65'768.923 De Ibagué y JOSE YESID GARCIA RODRIGUEZ, Identificado con la Cédula de Ciudadanía Número 93'376.098 De Ibagué para que se presenten ante el Juzgado Segundo De Familia del Circuito de Ibagué- Tolima, ubicado en la Carrera 2 Número 8-90 Oficina 112, Primer Piso del Palacio de Justicia de Ibagué- Tolima- Correo Electrónico: j02fctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co para que hagan valer sus créditos dentro del Proceso de Liquidación De La Sociedad Patrimonial de Hecho, que se tramita en este Despacho Judicial, bajo el radicado 73 001-31-10 0022023-00-165-00. Lo anterior de conformidad con lo previsto en el Inciso 6° del Artículo 523 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 108 del Código General Del Proceso y en cumplimiento a lo ordenado en auto de Septiembre 10 de 2024, publicación que deberá efectuar en el diario el Nuevo Siglo o en una Emisora de la Ciudad. CARLOS ALBERTO VARON ESPINOSA C.C. Nro. 14'222.047 de Ibagué, T.P. Nro. 41.450 del C.S.J.

*I2-5-13

REMATES

AVISO DE REMATE
ARTÍCULO 448 Y 450 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO
DESPACHO: JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

CORREOELECTRONICO:RADICACIONJ05EJECMBTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO REMATESOECMBTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO
DIRECCION: CARRERA 15 NO. 10 – 61 BOGOTÁ D.C.
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
RADICADO No. 1100140030012070046500
DEMANDANTE: TRIPLEX HOLGUIN S.A.S.
DEMANDADO: SONIA YANETH PARRA JIMENEZ
FECHA DEL AUTO: 01 DE AGOSTO DE 2024, MEDIANTE EL CUAL SE ANUNCIA DILIGENCIA DE REMATE DE VEHICULO AUTOMOTOR QUE SE LLEVARÁ ACABO EL DÍA 31 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2024 A LAS 02:00 PM.
FECHA/HORA APERTURA LICITACIÓN: TREINTA Y UNO (31) DE OCTUBRE DE 2024 HORA 8:00 AM
BIEN MATERIA DEL REMATE: VEHÍCULO AUTOMOTOR DE PLACAS DCI 211, MARCA BMW, COLOR NEGRO SAPPHIRE METALIZADO, MODELO 2009, SERVICIO PARTICULAR, LINEA: X5 CAPACIDAD: 5 PASAJEROS CLASE DE VEHICULO: CAMPERO, TIPO DE CARROCERIA: STATION WAGON. COMBUSTIBLE: GASOLINA, CHASIS: WBAFE41059L245855, MOTOR: 01986985 VALOR DEL AVALUO: \$ 53.380.000.
VALOR BASE DE LA LICITACIÓN 70%: \$37.366.000
POSTOR HÁBIL: El porcentaje que deberá consignarse para hacer postura, es del cuarenta por ciento (40%) del avalúo pericial del bien a rematar el cual se deberá consignar previamente en la cuenta de depósitos judiciales Nro. 110012041800 de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.
Atendiendo las disposiciones impartidas por el Juzgado se indica que solo se recibirán las posturas radicadas de manera física y que la diligencia se iniciará en la hora y fecha indicada y no se cerrará sino transcurrida una hora después y se realizará de manera presencial en las instalaciones de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá D.C., ubicada en la Carrera 15 No. 10 – 61 Bogotá D.C.
DATOS DEL SECUESTRE: HILDA ROSA GUALTEROS hildarosagualteros@gmail.com Móvil: 313 821 69

*J2-1-13

AVISO DE REMATE JUZGADO CINCUENTA (50) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ CARRERA 10 N° 14 – 33 PISO 15 Edi. Hernando Morales. Teléfono: 601 353 2666 Ext. 71350 j50cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co HACE SABER Que en el proceso de DIVISORIO No. 110013103024201000730000, promovido por DEMANDANTE: PEDRO MORENO HORTUA, ARIEL MORENO HORTUA, LIBARDO MORENO HORTUA, DEMANDADOS: ELIZABETH MORENO HORTUA, NELLY MORENO HORTUA HERNAN MORENO HORTUA, mediante auto de fecha del 4 de octubre de 2024, se señaló fecha para llevar a cabo diligencia de REMATE. FECHA Y HORA DE APERTURA DE LICITACIÓN: el día 07 del mes de noviembre del año dos mil veinticuatro (2024), a la hora de las nueve (9:00) A.M., y se cerrará pasada una hora de la pública subasta
BIEN INMUEBLE A REMATAR: DIRECCION: Se trata del inmueble ubicado en la Carrera 27 No.41-78 sur, barrio ingles de Bogotá D.C., identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-432242, de la oficina de instrumentos Zona sur de Bogotá D.C.

SECUESTRE: que mostrará el inmueble objeto del remate. la sociedad LEXCONT SOLUCIONES JURÍDICAS Y ADMINISTRATIVAS S.A. NIT:900.480.079-4 Dirección: Calle 119 No. 14 – 35 Bogotá, Teléfono 3012843909 correo: lexcont17@gmail.com AVALUO: En la suma de NOVECIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHO MIL QUIETOS PESOS (\$909.808.500)., VALOR BASE DE LICITACIÓN: el setenta por ciento (70%) del avalúo, previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del referido avalúo. constitúyase depósito judicial en el Banco Agrario –Oficina de depósitos judiciales, a órdenes de este despacho judicial y para el proceso de la referencia. Depósito para hacer postura. Todo el que pretenda hacer postura en la subasta deberá consignar previamente en dinero, a órdenes del juzgado, el (40%) del avalúo del respectivo bien, y podrá hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate. Las ofertas serán reservadas y permanecerán bajo custodia del juez. No será necesaria la presencia en la subasta, de quien hubiere hecho oferta dentro de ese plazo. Así mismo el link del instructivo para el procedimiento de participación de forma virtual y la presentación de ofertas de manera segura se deberá solicitar al Juzgado 50 Civil del Circuito de Bogotá D. C., a través del correo electrónico j50cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co, o personalmente en la CARRERA 10 N° 14 – 33 PISO 15 Edi. Hernando Morales. Teléfono: 601 353 2666 Ext. 71350. La oferta deberá remitirse en físico o al correo electrónico: j50cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co en los términos del artículo 451 y 452 del C.G.P.

*C2-2-13

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL ARAUQUITA-ARAUCA AVISO DE REMATE EL SECRETARIO DEL JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE ARAUQUITA (ARAUCA)
HACE SABER Que dentro del proceso Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real de Mínima Cuantía, radicado Nro. 810654089001-2.017-00209-00 promovido por el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, S.A. a través de apoderada judicial en contra de JOSE NESTOR GUERRA TORRES, se ha señalado la hora de las ocho (8:00) de la mañana, del día treinta y uno (31) de octubre del dos mil veinticuatro (2.024) para llevar a cabo la diligencia de REMATE. La licitación comenzará a las ocho (8:00) de la mañana en forma virtual a través de la plataforma Teams y no se cerrará sino después de haber transcurrido por lo menos una (1) hora, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo siendo primera licitación, previa consignación del porcentaje legal del 40%, la documentación referida deberá allegarse al correo Institucional jprmaranquita@cendoj.ramajudicial.gov.co, con enlace de conexión que se suministra al final del presente aviso. El bien a rematar es el siguiente: Predio rural denominado “Buenos Aires”, ubicado antes en la vereda Peralonso, Municipio de Arauquita, Departamento de Arauca, con una extensión aproximada de diez (10) hectáreas con tres mil doscientos (3.200) metros cuadrados, distinguido con la matrícula inmobiliaria Nro. 410 - 9147 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados del Círculo de Arauca, código catastral Nro. 0001-0013-0015-000.

Linderos: NORTE: Se localizó el mojón Nro. 1 en el ángulo formado por las propiedades de Néstor Guerra y el peticionario, sobre las playas del río Arauca, margen derecha del mismo, se siguió al mojón Nro. 2 con az de 268° y distancia de 116.50 metros, lindando en este trayecto con las playas del río Arauca. OCCIDENTE: Del mojón Nro. 2 al 3, con az de 179° y distancia de 175.50 metros, lindando con playas del río Arauca, al mojón Nro. 4, con az de 179° y distancia de 265 metros, al mojón Nro. 5, az de 182° y distancia de 224 metros, lindando en este trayecto al camino público que de San Lorenzo conduce al Municipio de Arauquita, al mojón 6, az de 187° y distancia de 294 metros, lindando con terrenos de María Josefa Pinzón. SUR: del mojón Nro. 6 al 7, con az de 9.30° y distancia de 112 metros, con rurales baldíos. ORIENTE: Del mojón 7 al 8 y 9, az de 4.30°, en distancia de 209.50 y 209 metros respectivamente, del mojón 10 al 1, de partida y az de 267° y distancia de 277 metros, lindando en todo este costado con Néstor Guerra y encierra.
Mejoras: Dentro del predio se ha construido un inmueble (rancho) con techo de zinc, paredes de tabla, pisos de tierra, potreros cercados en alambre de púa y horconadura de madera aserrada y arboles nacientes, piscinas para piscicultura, montaña y rastrojo, pastos en regular estado de conservación. Valor comercial: \$ 37.704.500.oo
Para los efectos del artículo 450 del Código General del Proceso, se fija el presente aviso de acuerdo a los protocolos de Bioseguridad y Lineamientos emanados del Consejo Superior de la Judicatura, en la puerta de entrada al Juzgado a la hora de las ocho (8:00) de la mañana del día veinte (20) de septiembre de dos mil veinticuatro (2.024), copia se entregará al demandante para su publicación por una sola vez en el diario EL TIEMPO, EL ESPECTADOR o EL NUEVO SIGLO y por la Emisora Local “Arauquita Stereo 88.3”, a través del correo Institucional con el enlace de conexión: SILVIO DURAN GARCIA Secretario
HAY UN SELLO *P1-1-13
REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL ARAUQUITA-ARAUCA AVISO DE REMATE EL SECRETARIO DEL JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE ARAUQUITA (ARAUCA)
HACE SABER Que dentro del proceso Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real de Mínima Cuantía, radicado Nro. 810654089001-2.020-00132-00 promovido por el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, S.A. en contra de MARY QUINTERO y JORGE RICARDO CALA FLOREZ a través de apoderada Judicial, se ha señalado la hora de las ocho (8:00) de la mañana del día treinta (30) de octubre del dos mil veinticuatro (2.024) para llevar a cabo la diligencia de REMATE. La licitación comenzará a las ocho (8:00) de la mañana en forma virtual a través de la plataforma Teams y no se cerrará sino después de haber transcurrido por lo menos una (1) hora, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo siendo primera licitación, previa consignación del porcentaje legal del 40%, la documentación referida deberá allegarse al correo Institucional jprmaranquita@cendoj.ramajudicial.gov.co, con enlace de conexión.. El bien a rematar es el siguiente:

Casa lote ubicado en la Carrera 3 Nro. 4-60, Centro poblado de la Paz, Municipio de Arauquita, Departamento de Arauca, con una extensión de seiscientos sesenta y dos (662) metros cuadrados, distinguido con la matrícula inmobiliaria Nro. 410 – 65781 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados del Círculo de Arauca.
Linderos:
NORTE: Del punto 8 se sigue en sentido general sureste, siguiendo la colindancia con el templo adventista en una distancia de 53.88 metros, hasta encontrar el punto Nro. 1 de coordenadas planas X-942.466.34 M.E. y Y= 1.248.22.16 M.N. ubicado donde convergen las colindancias con vía pública. ESTE: Del punto Nro. 1 en dirección suroeste siguiendo la colindancia de la vía publica en 12.47 metros hasta llegar al punto 2 de las coordenadas planas X-942.469.56 M.E. y Y= 1.248.191.69 M.N. donde concurren las colindancias con Saulon Cala. SUR: Del punto Nro. 2 se sigue en sentido noroeste siguiendo la colindancia con Saulon Cala, en una distancia de 29.37 metros hasta encontrar el punto Nro. 5 de coordenadas planas X=942.444.94 M.E. y Y= m1.248.207.73 M.N., ubicado en el sitio donde concurren las colindancias con Paulina Galindo, siguiendo esta colindancia en dirección noroeste en 10.96 metros hasta llegar al punto 6 de las colindancias planas X-942.435.72 M.E. y Y= 1.248.213.66 M.N. ubicado donde concurren las colindancias con Benedito Sierra. Siguiendo esta colindancia en dirección noroeste en 13.93 metros hasta llegar al punto 7 de las coordenadas planas X-942.424.210 M.E. y Y= 1.248.221.35 M.N. ubicado donde concurren las colindancias con Dina Luz Guerrero. OESTE: Del punto Nro. 7 se sigue en sentido noroeste a través de las colindancias con Dina Luz Guerrero, en una distancia de 12.10 metros hasta encontrar el punto Nro. 8 de las colindancias planas conocidas y encierra.
Mejoras:
Se trata de una casa encerrada en malla galvanizada con un antejardín, con techo de zinc, cerchas de madera encerrada en tabla y columna de madera, pisos en cemento pulido en regular estado distribuida en una sala, dos (2) habitaciones comedor y cocina con mesones en cemento y su respectivo lavaplatos, cuenta con batería sanitaria con tanque plástico aéreo, servicio de baño con puerta metálica, lavadero y tanque para agua debidamente enchapada en cerámica; una caseta construida con techo de zinc, cerchas y columnas de madera, pisos de cemento pulido, árboles frutales, la vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica, agua de puntillo y pozo séptico. Valor comercial: \$ 79.700.000.oo
Para los efectos del artículo 450 del Código General del Proceso, se fija el presente aviso de acuerdo a los protocolos de Bioseguridad y Lineamientos emanados del Consejo Superior de la Judicatura, en la puerta de entrada al Juzgado a la hora de las ocho (8:00) de la mañana del día veintitrés (23) de septiembre de dos mil veinticuatro (2.024), copia se entregará al demandante para su publicación por una sola vez en el diario EL TIEMPO, EL ESPECTADOR o EL NUEVO SIGLO y por la Emisora Local “Arauquita Stereo 88.3”, a través del correo Institucional con el enlace de conexión: SILVIO DURAN GARCIA Secretario
HAY UN SELLO *P1-2-13

AVISO DE REMATE RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA j01cmpalasoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia Teléfono 3532666 ext. 51400 https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha
HACE SABER: Que dentro del proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL No. RADICADO 2021-00501 de BANCO DAVIVIENDA S.A. Contra MONTAÑEZ BLANCO ORLANDO c.c. 4133975 , señaló la fecha HORA DE LAS 9:00 A.M., DEL DIA 30 DEL MES OCTUBRE DE 2024. para que tenga lugar la diligencia de remate del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado identificado con folio de matrícula inmobiliaria Nro. 051-160706 Ubicación inmueble en la DIAGONAL 24 # 41-21 SOACHA APT 602 TORRE 1 CONJ RESD BUGANVILLA PH. del municipio de SOACHA en cumplimiento al Art. 450 del C.G.P., numeral 5 los datos del secuestre son los siguientes:
NOMBRE: AUXILIARES DE LA JUSTICIA S.A.S NIT:NIT.901102289 DIRECCIÓN: CR 68 B 1 39 SUR TELÉFONO: 3138874128 auxiliaresperse@gmail.com
El bien inmueble objeto del remate se encuentra avaluado por la suma de NOVENTA Y OCHO MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE (\$ 98.049.000) Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien y postor hábil que consigne previamente el 40%. La licitación comenzará en la hora y fecha señalada, así como no se cerrará hasta haber transcurrido el término señalado en el artículo 452 del Código General del Proceso. Ahora bien. Para la entrega del sobre de intención, de conformidad con lo dispuesto en las en las Circulares DESAJBOC20-81 y DESAJBOC20-83 ésta se podrá realizar por intermedio del correo electrónico j01cmpalasoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co, como quiera que “una vez el Juzgado emita y comunique la orden de abrir la audiencia, los usuarios podrán radicar sus ofertas exclusivamente en el mismo Juzgado responsable de la diligencia”.
La subasta se llevará a cabo virtualmente por videoconferencia en la aplicación LIFESIZE y/o MICROSOFT TEAMS y la presentación de ofertas estará habilitada de manera electrónica.
Para la consulta del proceso, y como quiera que el presente no se encuentra en su totalidad digitalizado, las partes, los usuarios e interesados, deberán ingresar a las instalaciones del Juzgado cumplimiento con los protocolos de bioseguridad dispuesto en las circulares DESAJBOC20-81 y DESAJBOC20-83, ya sea para radicar la postura o para revisar el expediente, esto dentro del horario de atención habitual de lunes a viernes.
Reiterase, que la diligencia de remate se llevará a cabo utilizando medios tecnológicos; para el efecto se dispondrá la aplicación LIFESIZE y/o MICROSOFT TEAMS , así, las personas interesadas en la diligencia, deberán informar oportunamente sus correos electrónicos, para que, por intermedio de la secretaría, se les remita el link correspondiente, información que deberá ser allegada al j01cmpalasoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co. Secretario
***V1-2-13**

